

Regulamin dodawania ogłoszeń mieszkaniowych w akcji „Pokój dla Żaka”

§ 1. Postanowienia ogólne

1. Niniejszy regulamin określa zasady zgłaszania ofert wynajmu mieszkań, pokoi oraz innych lokali mieszkalnych za pośrednictwem formularza internetowego projektu „Pokój dla Żaka”, realizowanego przez Samorząd Studencki Politechniki Rzeszowskiej.
2. Celem projektu jest ułatwienie oraz wsparcie studentów w znalezieniu zakwaterowania na czas studiów.
3. Dodanie oferty jest bezpłatne.

§ 2. Zasady dodawania ofert

1. Ofertę może zgłosić wyłącznie osoba posiadająca prawo do dysponowania nieruchomością przeznaczoną do wynajmu.
2. Osoba zgłaszająca ofertę zobowiązuje się do podania prawdziwych, aktualnych i kompletnych informacji dotyczących lokalu.
3. W zgłoszeniu należy podać w szczególności:
 - 1) przybliżoną lokalizację nieruchomości,
 - 2) rodzaj lokalu (pokój, mieszkanie, itp.),
 - 3) liczbę miejsc,
 - 4) wysokość opłat,
 - 5) czy media są wliczone w cenę,
 - 6) czy Internet jest wliczony w cenę,
 - 7) metraż,
 - 8) opis lokalu,
 - 9) dane kontaktowe umożliwiające kontakt z wynajmującym.
4. Zabrania się publikowania ofert zawierających treści niezgodne z prawem, obraźliwe, dyskryminujące lub wprowadzające w błąd.

§ 3. Publikacja i weryfikacja ofert

1. Samorząd Studencki Politechniki Rzeszowskiej zastrzega sobie prawo do weryfikacji zgłoszonych ofert przed ich publikacją.
2. Samorząd Studencki Politechniki Rzeszowskiej może odmówić publikacji lub usunąć ofertę bez podania przyczyny, w szczególności, gdy:
 - 1) zawiera nieprawdziwe informacje,
 - 2) narusza przepisy prawa lub postanowienia niniejszego regulaminu,
 - 3) jest nieaktualna.
3. Samorząd Studencki Politechniki Rzeszowskiej nie jest stroną umowy najmu zawieranej pomiędzy wynajmującym a studentem. Samorząd jest pośrednikiem pomiędzy stronami.
4. Oferty zaakceptowane przez Samorząd Studencki Politechniki Rzeszowskiej mogą zostać opublikowane na stronie internetowej Samorządu Studentów Politechniki Rzeszowskiej, w dedykowanej bazie ofert projektu „Pokój dla Żaka”, a także w innych kanałach informacyjnych prowadzonych przez Organizatora w celu promocji projektu i ułatwienia studentom znalezienia zakwaterowania.

5. Publikacja oferty obejmuje wyłącznie informacje niezbędne do prezentacji lokalu oraz umożliwienia kontaktu z wynajmującym.

§ 4. Odpowiedzialność

1. Wynajmujący ponosi pełną odpowiedzialność za treść zamieszczonej oferty.
2. Samorząd Studencki Politechniki Rzeszowskiej nie odpowiada za:
 - 1) zgodność ofert ze stanem faktycznym,
 - 2) przebieg negocjacji pomiędzy stronami,
 - 3) wykonanie lub niewykonanie umowy najmu przez którąkolwiek ze stron.
3. Wszelkie ustalenia dotyczące wynajmu dokonywane są bezpośrednio pomiędzy wynajmującym a zainteresowanym studentem. Samorząd nie uczestniczy w prezentowaniu lokali do wynajęcia.

§ 5. Ochrona danych osobowych

1. Administratorem danych osobowych osób dodających ogłoszenia jest Politechnika Rzeszowska im. Ignacego Łukasiewicza (dalej: Administrator).
2. Dane osobowe osób dodających ogłoszenia będą przetwarzane w celu:
 - a. przyjęcia, weryfikacji i publikacji ogłoszenia na stronach Samorządu Studenckiego Politechniki Rzeszowskiej (dalej: SSPRz),
 - b. umożliwienia kontaktu pomiędzy osobą dodającą ogłoszenie a osobami zainteresowanymi ofertą.
3. W przypadku wyrażenia odrębnej zgody, dane osobowe zawarte w ogłoszeniu mogą być publikowane również na oficjalnych kontach Samorządu Studenckiego w mediach społecznościowych Facebook oraz Instagram. Wyrażenie zgody jest dobrowolne i nie jest warunkiem publikacji ogłoszenia na stronie internetowej SSPRz. Ponadto zgoda może zostać wycofana w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed jej wycofaniem.
4. Kontakt pomiędzy osobą dodającą ogłoszenie, a osobami zainteresowanymi ofertą odbywa się bezpośrednio między tymi osobami, bez udziału Politechniki Rzeszowskiej.
5. W związku z publikacją danych kontaktowych w Internecie, dostęp do danych może uzyskać nieograniczony krąg odbiorców, w szczególności użytkownicy portalu SSPRz oraz jego oficjalnych kont w mediach społecznościowych Facebook oraz Instagram.
6. Osoba dodająca ogłoszenie zobowiązuje się do:
 - a. podawania wyłącznie danych prawdziwych i aktualnych,
 - b. niezamieszczania danych osobowych osób trzecich bez odpowiedniej podstawy prawnej.
7. Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych znajdują się w klauzuli informacyjnej dostępnej w formularzu zgłoszeniowym.

§ 6. Postanowienia końcowe

1. Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany niniejszego regulaminu.
2. Wysłanie formularza zgłoszeniowego oznacza akceptację wszystkich postanowień regulaminu.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem zastosowanie mają przepisy prawa polskiego.